МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «УСТЬ-ТЫМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН

**СОВЕТ УСТЬ-ТЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

29.06.2020 г.  **№ 73**

О внесении изменений в Решение Совета

Усть-Тымского сельского поселения от 21.06.2018

№ 27 «Об утверждении Правил благоустройства

на территории муниципального образования

«Усть-Тымское сельское поселение»

 В целях приведения с действующим законодательством,

**Совет Усть-Тымского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Усть-Тымского сельского поселения от 21.06.2018 № 27 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение» следующие изменения:

в Правилах благоустройства на территории муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение», утвержденных названным решением:

1.1. подпункт 1 пункта 1.4. изложить в новой редакции:

В целях применения настоящих Правил используются следующие основные термины и определения:

Административный объект - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения делового, административного, финансового, религиозного и иного не связанного с производством назначения, за исключением объектов социальной сферы.

Архитектурный облик - пространственно-композиционное решение, при котором взаимоувязка элементов осуществлена с учетом воплощенных архитектурных решений, соразмерности пропорций, метроритмических закономерностей, пластики и цвета.

Бесконтейнерный способ – накопление ТКО в пакетах, без использования каких – либо дополнительных устройств для предварительного складирования ТКО, погрузка отходов в специализированный транспорт, в том числе самими потребителями услуг по удалению отходов в указанное место в указанное время.

Благоустройство территории - комплекс мероприятий, предусмотренных настоящими Правилами по содержанию территории муниципального образования, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования.

Брошенный разукомплектованный транспорт – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен;

Владелец объекта благоустройства (далее по тексту - владелец) - физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающее на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или иных правах, переданных ему по договору, зданием, строением, сооружением, объектом благоустройства и (или) обладающее правом собственности, постоянного (бессрочного) пользования, аренды и иного вида права на земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение или объект благоустройства.

Владельцы домашних животных - юридические или физические лица, имеющие домашних животных на праве собственности или содержания и пользования в соответствии с действующим законодательством, а также лица, приютившие безнадзорных животных до установления собственника.

Внутриквартальный проезд - территория, предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов от магистральных улиц к жилым зданиям (их группам), организациям и другим объектам застройки внутри квартала, микрорайона или иных элементов планировочной структуры муниципального образования.

Выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха.

Газон - земельный участок в пределах границ муниципального образования с искусственным или естественным травяным (дерновым) покровом, сформированным из различных трав, преимущественно многолетних видов семейства злаки. К газонам приравниваются участки, на которых растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения участку функции газона.

Жилищно-эксплуатационная организация - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений, либо в случае если в договоре на управление многоквартирным домом отсутствует обязанность управляющей организации по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства - иная организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая в соответствии с заключенным с собственниками помещений в многоквартирном доме договором на оказание услуг по содержанию придомовой территории и расположенных на ней элементов озеленения и благоустройства.

Зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, скверы, газоны, цветники и т.д.), а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения.

Земляные работы - комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определенное место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства, которых повреждается почвенный слой, иное покрытие земной поверхности и (или) иные элементы благоустройства, осуществляемый на основании специального письменного разрешения в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Индивидуальное домовладение - земельный участок с расположенным на нем жилым домом (частью жилого дома) и примыкающими к нему и (или) отдельно стоящими на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворными постройками.

Использование отходов - применение отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг или для получения энергии.

Комплексное развитие поселковой среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни сельского поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

Комплексное решение - взаимоувязанное расположение элементов в соответствии с решением функциональных, конструктивных и эстетических требований к объекту.

Крупногабаритный мусор (КГМ) - вышедшие из употребления: мебель, бытовая техника, упаковка и неделимые предметы, загрузка которых в стандартный контейнер невозможна из-за их габаритов.

Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Малые архитектурные формы - элементы декоративного оформления и коммунально-технического обустройства территорий муниципального образования, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности в области торговли и общественного питания. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут быть стационарными и мобильными.

Наружная реклама - реклама, распространяемая в виде плакатов, стендов, щитовых установок, панно, световых табло и иных технических средств.

Несанкционированная свалка - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование отходов производства и потребления.

Общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

Объекты благоустройства - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: автодороги, улицы, тротуары, скверы, внутриквартальные территории, места отдыха жителей, автостоянки, гаражи, автозаправочные станции, специально оборудованные площадки (детские, спортивные, для выгула собак и т.п.), прилегающие к ним территории, витрины, вывески, объекты монументально-декоративного искусства, малые архитектурные формы и другие объекты благоустройства на территории сельского поселения.

Объекты социальной сферы - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения, занимаемые учреждениями здравоохранения, образования, культуры, спорта, лечебно-профилактическими учреждениями.

Объекты торговли, общественного питания - магазины, торговые павильоны, рестораны, кафе, бары, столовые и т.п. (за исключением розничных рынков и ярмарок).

Объемно-пространственное решение - моделирование объема здания на основе взаимосвязи назначения, габаритов, формы помещений в плане и в общем объеме здания.

Ограждение территории - вертикальная конструкция, сопряженная с земной поверхностью, предназначенная для выполнения декоративной, защитной либо декоративно-защитной функции воспрепятствования свободному доступу к объектам благоустройства и их отдельным элементам. Требования к устанавливаемым на территории сельского поселения ограждениям определяются муниципальными правовыми актами Администрации.

Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием зеленых насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории сельского поселения.

Палисадник - элемент благоустройства территории, расположенный между домом, зданием и дорогой (тротуаром) имеющий ограждение, используемый дня выращивания цветочных культур, низкорослых и среднерослых декоративных кустарников.

Порубочные остатки - пни, стволы, корни, ветки, полученные в результате подрезки, вырубки (сноса) деревьев и кустарников.

Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты недвижимого имущества.

Прилегающая территория - земельный участок в границах территории сельского поселения, не сформированный в соответствии с требованиями действующего законодательства, непосредственно примыкающий к границам здания, строения, сооружения, некапитального нестационарного объекта, принадлежащего на праве собственности или ином вещном праве физическим и юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, подлежащий в случаях, предусмотренных настоящими Правилами, благоустройству силами собственников (иных законных владельцев) соответствующих объектов капитального строительства и некапитальных нестационарных объектов, границы которого, определяются в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Право собственности на отходы - принадлежащее право собственнику сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, а также товаров (продукции), в результате использования которых эти отходы образовались, или право, приобретенное на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении отходов.

Поселковая среда — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на территории муниципального образования.

Разукомплектованное транспортное средство - транспортное средство, отвечающее признакам, предусмотренным статьей 3.20 Кодекса Томской области об административных правонарушениях.

Смет - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья, мелкий мусор.

Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Специализированная организация - организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая (осуществляющий) на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов, смета, снега и льда на территории сельского поселения.

Строительные отходы - отходы, образующиеся в процессе строительства зданий и сооружений (в том числе дорог), при производстве работ на объектах ремонта и реконструкции.

Субъекты поселковой среды - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

Субъекты благоустройства – лица (в том числе публичные образования, от имени которых действуют соответствующие органы государственной власти и местного самоуправления), обязанные осуществлять благоустройство территории сельского поселения.

Твердые коммунальные отходы и жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и другие).

Территория индивидуального жилого дома - земельный участок, на котором расположен индивидуальный жилой дом с элементами озеленения, иными зданиями, строениями, сооружениями (в том числе некапитальными) независимо от наличия установленных искусственных ограждений.

Территория общего пользования - территории сельского поселения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

Уборка территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места смета, отходов производства и потребления, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Урна - емкость, специально предназначенная для сбора мусора, выполненная из несгораемых материалов.

Фасад - наружная (лицевая) сторона здания, сооружения. Фасады делятся на уличный и дворовый.

Чистота - соответствие содержания территорий, зданий и других объектов требованиям, установленным настоящими правилами.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства, в том числе:

- проезжая часть улиц и тротуары, дороги, обособленные пешеходные территории, площади, внутриквартальные территории (в т.ч. детские и спортивные площадки), мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели и другие искусственные сооружения, набережные, спуски к воде, пешеходные и велосипедные дорожки, привокзальные территории, остановки пассажирского транспорта, переезды через железнодорожные пути, парки, сады, скверы, газоны, пляжи, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, территории кладбищ и подъезды к ним, пустыри и иные поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах;

- места и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза бытового мусора;
территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры и зон специального назначения, а также прилегающие санитарно-защитные зоны;

- территории станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

- устройства наружного освещения и подсветки;

- причалы, дебаркадеры, стоянки маломерных судов, береговые сооружения и их внешние элементы (при наличии на территории поселения);

- фасады зданий и сооружений, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, номерные знаки домов и указатели наименований улиц;

- заборы, ограждения, ворота;

- мемориальные комплексы, памятники и воинские захоронения;

- малые архитектурные формы, произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

- объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

- предметы праздничного оформления;

- объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе;

- отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

- зеленые насаждения на территории поселения;

- строения, сооружения, в том числе сараи и гаражи всех типов, рекламные конструкции;

- иные составные части благоустройства, предусмотренные в качестве таковых действующим законодательством и муниципальными правовыми актами сельского поселения.

Применяемые в настоящих Правилах понятия, не указанные в настоящем разделе, используются в значениях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Томской области, отдельными положениями настоящих Правил и отдельными муниципальными правовыми актами сельского поселения.

 1.2. раздел 4 изложить в новой редакции:

4. Организация сбора и вывоза отходов производства и потребления,

жидких бытовых отходов

4.1. Организация сбора и вывоза отходов производства и потребления.

4.1.1. На территории муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение» запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

4.1.2. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

4.1.2. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет средств Администрации Усть-Тымского сельского поселения.

4.1.3. Сбор и вывоз ТКО осуществляется по бесконтейнерному способу.

4.1.4. Периодичность вывоза ТКО осуществляется еженедельно, согласно графика, утвержденного Администрацией сельского поселения и договора на оказание услуги, заключенного с региональным оператором.

4.1.5. Места остановки мусоровоза по маршруту движения для сбора ТКО определяются в соответствии со схемой размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и реестром мест (площадок) размещения твердых коммунальных отходов. При этом потребители приносят пакеты с ТКО в указанное время в места сбора и осуществляют погрузку пакетов непосредственно в мусоровоз.

4.1.6. Вывоз строительных отходов осуществляется самостоятельно либо региональным оператором за (дополнительную) установленную плату на полигон ТБО в с. Каргасок.

4.1.7. Запрещается складирование строительных отходов в пакеты.

4.1.8. Вывоз ТКО из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется на основании договоров с региональным оператором.

4.1.9. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор отходов, обязанность по сбору отходов данного производителя отходов возлагается на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими правилами.

4.1.10. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

4.1.11 Вывоз опасных отходов должен осуществляться организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.2. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).

4.2.1. Отвод жидких бытовых отходов (стоков) допускается в водонепроницаемый выгреб (яму), устроенный в соответствии с установленными требованиями.

Ответственность за техническое и санитарное состояние выгребных ям, чистоту и порядок вокруг них несут их владельцы.

4.2.2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям за границей земельного участка частного домовладения, а также слив (выпуск) жидких отходов и канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, на проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

Сливные (помойные) ямы должны располагаться не ближе 1 метра от границ смежных участков частных домовладений

 4.2.3. Вывоз ЖБО от юридических, физических лиц и населения, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, производятся на договорной основе со специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем их официального обнародования.

3. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию в соответствии с Уставом муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение».

Председатель Совета

Усть-Тымского сельского поселения А. А. Сысолин

Глава Усть-Тымского

сельского поселения А. А. Сысолин